



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ

ΔΙΟΙΚΗΣΗ 2^{ης} ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΗ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Τμήμα Προμηθειών

Προς: ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ (211.25)

«Υποβολή προσφοράς για την ανάθεση σε εξιδεικευμένο συνεργείο την στεγάνωση των στεγών-οροφών του συγκροτήματος των προκ/νων οικίσκων που στεγάζει τις λειτουργίες της ROT&PAN(αποθήκευσης και αναθέρμανσης ετοιμού φαγητού)(επιφ.166τμ), με προμήθεια και τοποθέτηση αυτοκόλλητης ασφαλτικής στεγανωτικής μεμβράνης με άνω επικάλυψη πολυεστερικού αλουμινίου, συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης: 5.580,00 € (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%), με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης με συλλογή κλειστών σφραγισμένων προσφορών και κριτήριο κατακύρωσης τη συμφερότερη από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη συνολική τιμή), σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν.4412/16, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 50 του Ν.4782/21».

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3329/05 «Εθνικό Σύστημα Υγείας και Κοιν. Αλληλεγγύης και άλλες διατάξεις»
2. Τον Ν. 3527/2007 «Κύρωση συμβάσεων υπέρ Ν.Π. εποπτευομένων από το ΥΥ& ΚΑ και λοιπές διατάξεις»
3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147Α//08-08-16) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Τον Ν. 4472/19-05-2017(αριθ. φύλλου 74) ΜΕΡΟΣ Γ' «Ίδρυση της Εθνικής Κεντρικής Αρχής Προμηθειών Υγείας για την κεντροκοποίηση προμηθειών των εποπτευομένων από το Υπουργείο Υγείας Φορέων»
5. Τον Ν. 5129/1-8-2024 «Ολοκλήρωση Ψυχιατρικής Μεταρρύθμισης»
6. Τον Ν. 5167/24 αρθ.37 παρ.8.
7. Τη Γ.Π. 4589/28-1-2025 Εγκύκλιο του Υφυπουργού Υγείας.
8. Το ΦΕΚ 855/09-08-2024 τεύχος ΥΟΔΔ που αφορά τον διορισμό του κου Ροϊλού Χρήστου ως Διοικητή της 2ης ΥΠΕ ΠΕΙΡΑΙΩΣ & ΑΙΓΑΙΟΥ
9. Το ΦΕΚ 905/22-08-2024 τεύχος ΥΟΔΔ που αφορά τον διορισμό των Υποδιοικητών της 2^{ης} Υ.Π.Ε. Πειραιώς και Αιγαίου.
10. Το ΦΕΚ 5342/23-9-2024 τεύχος ΥΟΔΔ που αφορά τις αρμοδιότητες των Υποδιοικητών της 2ης ΥΠΕ ΠΕΙΡΑΙΩΣ & ΑΙΓΑΙΟΥ .
11. Τη με αρ. πρωτ. **27283/ 13-10-2025** αίτηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, με την οποία αιτείτε την ανάθεση εργασιών στεγάνωσης των στεγών-οροφών του συγκροτήματος των προκ/νων οικίσκων που στεγάζει τις λειτουργίες της ROT&PAN με προμήθεια και τοποθέτηση αυτοκόλλητης ασφαλτικής στεγανωτικής μεμβράνης με άνω επικάλυψη

πολυεστερικού αλουμινίου, συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης: 5.580,00 € (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%)

12. Το πρωτογενές αίτημα : 25REQ017753035
13. Το εγκεκριμένο αίτημα με ΑΔΑ: ΨΑΨ8469ΗΞ-Ζ3Ο και ΑΔΑΜ: 25REQ017753250
14. Το γεγονός ότι η δαπάνη θα βαρύνει τον οικείο ΚΑΕ (0419α) του προϋπολογισμού της Πολυδύναμης Νοσηλευτικής Μονάδας Ψυχικής Υγείας Αττικής.

Απευθύνουμε πρόσκληση στους οικονομικούς φορείς για την υποβολή :

1. **Τεχνικής & οικονομικής προσφοράς καθώς και δικαιολογητικών κατακύρωσης** για την ανάθεση εργασιών στεγάνωσης των στεγών-οροφών του συγκροτήματος των προκ/νων οικίσκων που στεγάζει τις λειτουργίες της ΡΟΤ&ΡΑΝ με προμήθεια και τοποθέτηση αυτοκόλλητης ασφαλτικής στεγανωτικής μεμβράνης με άνω επικάλυψη πολυεστερικού αλουμινίου, συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης: 5.580,00 € (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%), με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης με συλλογή κλειστών σφραγισμένων προσφορών και κριτήριο κατακύρωσης τη συμφερότερη από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη συνολική τιμή), σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν.4412/16, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 50 του Ν.4782/21.

2. Αντικείμενο της προσφοράς ως ακολούθως:

Α/Α Περιγραφή εργασιών : ΣΤΕΓΑΝΟΠΟΙΗΤΙΚΑ ΠΕΡΕΜΒΑΣΜΑΤΑ

Κωδικός CPV : 34312500-2 ΚΑΕ: 0419α

Τεχνικές Προδιαγραφές

Ανάθεση σε εξειδικευμένο συνεργείο για την στεγάνωση των στεγών-οροφών του συγκροτήματος των προκ/νων οικίσκων που στεγάζει τις λειτουργίες της ΡΟΤ&ΡΑΝ(αποθήκευσης και αναθέρμανσης ετοιμού φαγητού)(επιφ.166τμ), με προμήθεια και τοποθέτηση αυτοκόλλητης ασφαλτικής στεγανωτικής μεμβράνης με άνω επικάλυψη πολυεστερικού αλουμινίου.

ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Για την στεγάνωση των στεγών-οροφών (από πάνελ πολυουρεθάνης) του συγκροτήματος των προκ/νων οικίσκων που στεγάζει τις λειτουργίες της ΡΟΤ&ΡΑΝ(αποθήκευσης και αναθέρμανσης ετοιμού φαγητού)(επιφ.166τμ), απαιτείται η προμήθεια και τοποθέτηση αυτοκόλλητης ασφαλτικής στεγανωτικής μεμβράνης με άνω επικάλυψη πολυεστερικού αλουμινίου, από εξωτ. εξειδικευμένο συνεργείο, απαιτούνται οι εξής εργασίες:

1. Καλός καθαρισμός όλων των επιφανειών της στέγης που πρέπει να είναι λείες , στεγνές χωρίς σκόνη , λάδια ,σκουριές και άλλες ακαθαρσίες και απομάκρυνση όλων των άχρηστων υλικών.
2. Στη συνέχεια η επιφάνεια των στεγών ασταρώνεται (εν ψυχρώ)με ειδικό ασφαλικό αστάρι με χρήση βούρτσας ή πιστολιού βαφής για την εφαρμογή των φύλλων μεμβρανών
Η αλληλοεπικάλυψη των φύλλων της μεμβράνης δεν θα πρέπει να είναι μικρότερη των 5 cm κατά μήκος και 15 cm στην κορυφή. Η αδιάβροχη στεγάνωση των ραφών, επιτυγχάνεται εφαρμόζοντας τοπική πίεση με μεταλλικό κύλινδρο ή ξύλινο ρολό , δίνοντας ιδιαίτερη προσοχή στις λεπτομέρειες όπως στις γωνίες , τις άκρες, τις συνδέσεις και τις επικαλύψεις.
Η εφαρμογή των φύλλων επιτυγχάνεται εφαρμόζοντας τοπική πίεση με ρολό προσέχοντας ιδιαίτερα τις άκρες , γωνίες και τις συνθέσεις .
- Όπου οι στέγες των οικίσκων είναι ανισοψής, η μεμβράνη θα γυρίζει στην κάθετη επιφάνεια με κατάλληλη μηχανική στερέωση.
Η θερμοκρασία εφαρμογής τους δεν θα πρέπει να είναι μικρότερη των 5ο C και η εργασία θα πρέπει να γίνεται από έμπειρους και πιστοποιημένους τεχνικούς.

Αποκομιδή όλων των πλεοναζόντων και λοιπών άχρηστων υλικών, καθαρισμός και τελική παράδοση των χώρων. Οι διαγωνιζόμενοι πριν δώσουν προσφορά πρέπει να επισκεφτούν το χώρο που στεγάζεται η ΡΟΤ&ΡΑΝ και να λάβουν γνώση των συνθηκών εκτέλεσης των εργασιών.

Η προσφορά των διαγωνιζόμενων θα δοθεί κατ' αποκοπή δηλ. μια τιμή για όλες τις εργασίες που αναφέρονται παραπάνω και θα περιλαμβάνει κάθε υλικό και εργασία για την έντεχνη ολοκλήρωσή τους, η οποία θα πραγματοποιηθεί εντός 10 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

-Οποιαδήποτε ζημιά προκληθεί εξ' αιτίας των εργασιών (εντός και εκτός περιοχής επεμβάσεων) είναι υποχρέωση του μειοδότη να την αποκαταστήσει άμεσα.

-Οι συμμετέχοντες υποχρεούνται μαζί με την προσφορά τους να υποβάλλουν δείγματα των χρησιμοποιούμενων υλικών (μεμβράνες κ.λ.π. με τα παρακάτω χαρακτηριστικά του πίνακα), και πίνακα υλικών μαζί με τα τεχνικά χαρακτηριστικά τους (σήμανση CE) και των σχετικών τους Πιστοποιητικών Ποιότητας .

Ο μειοδότης είναι υποχρεωμένος να συλλέγει τα προϊόντα αποξήλωσης σε ειδικό κάδο έξω από τον οικίσκο που στεγάζεται η ΡΟΤ&ΡΑΝ και να τα μεταφέρει, εκτός ΠΝΜΨΥΑ, με δική του ευθύνη σε χώρους που επιτρέπονται από την σχετική νομοθεσία.

Όλες οι προαναφερόμενες εργασίες, θα κατασκευαστούν με υλικά άριστης ποιότητας, από εξειδικευμένα συνεργεία τεχνιτών, σύμφωνα με όλους τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης και με την επίβλεψη μηχανικού του αναδόχου, που θα διαθέτει τα νόμιμα προσόντα, θα αναλάβει πλήρως την ευθύνη καλής και ασφαλούς εκτέλεσης των εργασιών και θα προσκομίσει στην Υπηρεσία σχετική βεβαίωση των εν λόγω εργασιών και την υποχρεωτική συντήρηση για (3) έτη.

ΤΕΧΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ

Αυτοκόλλητης ασφατικής στεγανωτικής μεμβράνης με άνω επικάλυψη πολυεστερικού αλουμινίου
Αυτοκόλλητη ασφατικής στεγανωτική μεμβράνη με άνω επικάλυψη πολυεστερικού αλουμινίου (τύπου Eshastick Alpes της Esha) έχει τις εξής ιδιότητες:

Άριστη πρόσφυση σε μεταλλικές, ξύλινες , σκληρές ή λείες επιφάνειες με ή χωρίς χρήση ασταριού , υψηλή αντανάκλαση στο φως του ήλιου, δημιουργεί φράγμα υδρατμών, ραδονίου και μεθανίου, αντοχή στην διάτρηση, ελαστικότητα, αντοχή στην UV ακτινοβολία καθώς και αντοχή στις χαμηλές θερμοκρασίες και στις ακραίες καιρικές συνθήκες.

Ως άνω επικάλυψη έχει ενισχυμένο πολυεστερικό αλουμίνιο υψηλής αντοχής και ευκαμψίας και ως κάτω επικάλυψη σιλικονούχο αποκολλούμενο φιλμ ώστε να επικολλάτε σε μεταλλικές, ξύλινες και τσιμεντένιες επιφάνειες χωρίς την χρήση φλόγιστρου.

Χαρακτηριστικά	Πρότυπο	Ανοχή	Τιμή	Μονάδα
Μήκος	EN 1849-1		20	M
Πλάτος	EN 1849-1		1	M
Άνω Επικάλυψη			Πολυεστερικό φύλλο αλουμινίου	
Κάτω Επικάλυψη			Αποκολλούμενο σιλικονούχο PE φιλμ	
Πάχος			1.1-1,5	
Οπλισμός			Υαλοπίλημα	
Τύπος Ασφαλτικού Μίγματος			Ελαστομερής (SBS)	
Σημείο Μάλθωσης	EN 1427		105	οC
Τάση θραύσης κατά μήκος / πλάτος	EN 12311-1	± 20%	300/200	N/50mm
Επιμήκυνση κατά μήκος / πλάτος	EN 12311-1	± 15%	10/10	%
Αντοχή σε σχίσμο κατά μήκος / πλάτος	ASTM D-4073-94		130/170	N
Διάτρηση στατική (σκυρόδεμα)			L3(15-25)	Kg
Διάτρηση δυναμική (σκυρόδεμα)			I3	mm
Ευκαμψία σε χαμηλές θερμοκρασίες	EN 1109	± 5 -	-25	οC
Υδατοπερατότητα (72h)	UEAtc / EN 1928		περνάει	
Συντελεστής υδρατμοπερατότητας	EN 1931		20000	
Συντελεστής διάχυσης υδρατμών			SD 1500	
Αντοχή στη φωτιά	EN 13501-1		F	
Διαστασιολογική Σταθερότητα L/T	EN 1107-1	± 10%	-0.1/+0.1	%

3. Η προς αξιολόγηση οικονομική προσφορά, θα πρέπει να περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα:

- Την καθαρή τιμή .
- Τον αναλογούντα ΦΠΑ.
- Τη συνολική αξία της οικονομικής προσφοράς .
- Η προσφορά θα έχει ισχύ τουλάχιστον ένα έτος (1) έτος, από την επόμενη της αποσφράγισης.
- Ο προσφέρων υποχρεούται για την τήρηση των τιθέμενων από την Υπηρεσία τεχνικές προδιαγραφές
- Τον ανάδοχο βαρύνουν οι νόμιμες κρατήσεις.

Ο ανάδοχος θα προκύψει με κριτήριο κατακύρωσης τη συμφερότερη από οικονομική άποψη προσφορά (χαμηλότερη τιμή), συνολικά.

Κατά την υποβολή της προσφοράς απαιτείται υποχρεωτικά κατάθεση:

- ✓ **Υποχρεωτική υποβολή προσπέκτους (στα ελληνικά)**
- ✓ Οικονομικής προσφοράς, η τιμή της οποίας δίνεται σε ευρώ (μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.), και περιλαμβάνει υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, και με τον τρόπο που θα προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

- ✓ Τεχνική προσφορά η οποία θα πρέπει να καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές όπως αυτές αναφέρονται στις τεχνικές προδιαγραφές και έχουν τεθεί από την αναθέτουσα αρχή.
- ✓ Υπεύθυνη Δήλωση σύμφωνα με το άρθρ. 23 του ν. 4782 σε αντικατάσταση του άρθρ. 74 του ν. 4412/2016, περί μη επιβολής σε βάρος σας της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.
- ✓ Υπεύθυνη δήλωση, περί αποδοχής των όρων που τέθηκαν στο παρόν έγγραφο πλήρως και ανεπιφύλακτα.
- ✓ Δικαιολογητικά κατακύρωσης :
Ποινικό μητρώο
Φορολογική (για κάθε νόμιμη χρήση) & ασφαλιστική ενημερότητα (για συμμετοχή σε διαγωνισμούς).
ΓΕΜΗ (ΓΕΝΙΚΟ – ΑΝΑΛΥΤΙΚΟ)
Έγγραφα πρωτοδικείου περί : 1) μη πτώχευσης, 2) λύσης, 3) αναγκαστικής διαχείρισης, 4)συνδιαλλαγής –εξυγίανσης, 5)διορισμού εκκαθαριστή-συν εκκαθαριστή, 6)υπαγωγής στο καθεστώς ειδικής εκκαθάρισης, 7)σχεδίου αναδιοργάνωσης, 8)υπαγωγής α)στην έκτακτη διαδικασία ρύθμισης υποχρεώσεων εμπόρων με δεσμευτική δύναμη για το σύνολο των πιστωτών β) καθεστώς ειδικής διαχείρισης του Ν. 4307/2014.
Τα δικαιολογητικά κατακύρωσης θα πρέπει να είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία υποβολής τους.

4. Παρακαλούμε όπως η προσφορά σας υποβληθεί στην Υπηρεσία μας σε κλειστό σφραγισμένο φάκελο έως την 12/11/2025, ημέρα ΤΕΤΑΡΤΗ, και ώρα 14.30 μ.μ., στο πρωτόκολλο της Πολυδύναμης Νοσηλευτικής Μονάδας Ψυχικής Υγείας Αττικής – Λεωφ. Αθηνών 374, Χαϊδάρι, και πρέπει να είναι συντεταγμένη στην Ελληνική γλώσσα, χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις στο κείμενο και στα ποσά.

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

Η υποβολή προσφοράς δεν είναι δεσμευτική για την Υπηρεσία ως προς την ανάθεση της σύμβασης. Σε περίπτωση σύναψης της σύμβασης ισχύουν κατά τα λοιπά τα καθοριζόμενα στις άνω τεχνικές προδιαγραφές.

Η τιμολόγηση θα πραγματοποιείται ηλεκτρονικά, (B2G) βάσει της αριθμ. 52445 ΕΞ 2023 κ.υ.α. (ΦΕΚ Β' 2385/12-04-2023 - Επανεκτύπωση λόγω σφάλματος την 13η Απριλίου 2023 - Διόρθωση σφάλματος ΦΕΚ Β' 3061/09-05-2023).

α/α 904/2025

Η παρούσα πρόσκληση είναι «Καταχωριστέα στο ΚΗΜΔΗΣ».

Η ΥΠΟΔΙΟΙΚΗΤΡΙΑ ΤΗΣ 2^{ΗΣ} Υ.Π.Ε.

ΧΡΙΣΤΟΦΙΛΕΑ ΟΛΥΜΠΙΑ